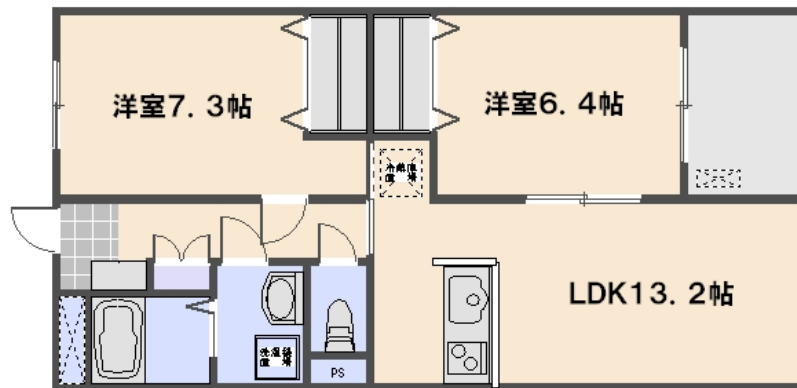


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,平坦地,路面電車沿線,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩6分 山陽本線 廿日市駅 徒歩17分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区隅の浜 1丁目11-30		
建物名・部屋番号	Cantata (カンタータ)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.51㎡	向き	南
築年月	2006年4月	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 37,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間1万円更新 引落手数料550円		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット		
備考	エアコンはリビングに1台付、フレッツ光ネクストファミリータイプ対応です。		

情報更新日 2026年1月26日

No.0000001546



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

**アローズ不動産株式会社**

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%