

FOR RENT

賃料に2台分の駐車料金が含まれています。

1フロア2住戸,2F以上,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,平坦地,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道



賃料	82,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩8分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩2分		
物件所在地	広島県廿日市市城内1丁目1-26		
建物名・部屋番号	パルモ城内C棟		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	73.04㎡	向き	南東
築年月	2002年9月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 27,490円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] らくらくパートナー: 33,000円 鍵販売手数料: 13,200円 クリーニング特約料: 92,400円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 月額総賃料の2%		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, インターホン, ウォークインクローゼット, ガスキ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月5日

No.0000001554



広島県知事(4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

A-ROUS不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%