

# FOR RENT

## デザイナーズオール電化マンション登場！

24時間緊急通報システム, 2F以上, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 平坦地, メールボックス, 舗装駐車場, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	47,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,800円
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩16分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩9分		
物件所在地	広島県廿日市市佐方4丁目2-11		
建物名・部屋番号	スクエアハウスK		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	37.27㎡	向き	北東
築年月	2015年3月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 23,000円 鍵代: 16,500円 除菌処理費: 11,000円 駐輪ステッカー: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額40% (最低保証料20,000円 * 学生プラン初回10,000円)、月額保証料: 月額賃料総額2.6% (最低月額保証料1,300円)、月額引落330円【ホームアシスト24込】		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, IHクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン,		
備考			

情報更新日 2026年4月4日

No.0000001567



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%