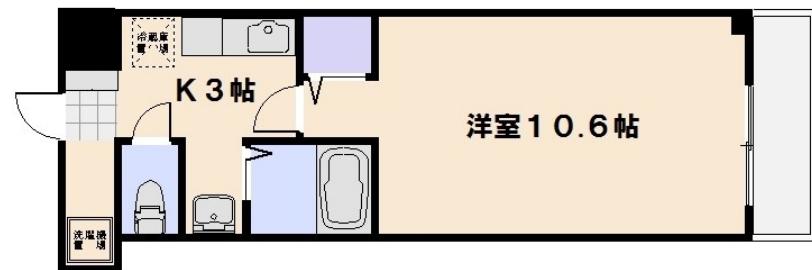


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オートロック,カードキー,寝室10畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,山が見える,タワー型マンション,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	51,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	アストラムライン 大塚(広島)駅 徒歩12分 アストラムライン 広域公園前駅 徒歩16分		
物件所在地	広島県広島市安佐南区大塚西3丁目7-7-6		
建物名・部屋番号	A-LIFE大塚 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	30.24m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 26,500円 カードキー設定代: 15,400円 室内除菌: 9,350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月22日

No.0000001572

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%