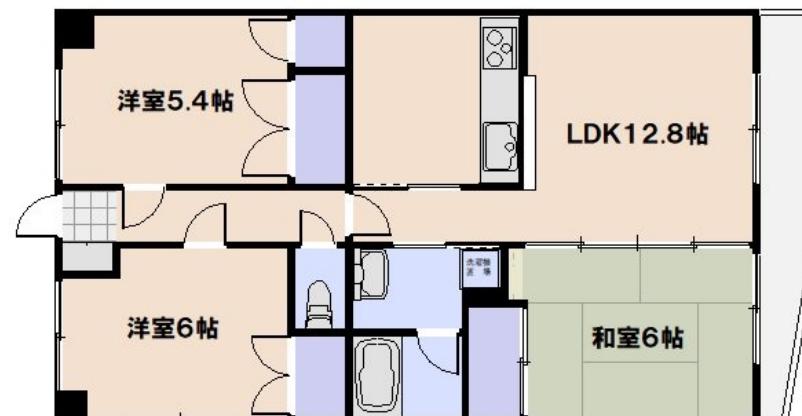


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上、リビングの隣和室、角住戸、玄関ホール、前面棟無、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、舗装駐車場、海まで2km



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 宮内串戸駅 徒歩9分 広島電鉄宮島線 J A広島病院前駅 徒歩3分		
物件所在地	広島県廿日市市地御前 1丁目2-25		
建物名・部屋番号	セゾン天方 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	66.08m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1988年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
	[一時金] 保証会社初回保証料: 43,850円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間1万円更新		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、インターホン、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガスレン		
備考			

情報更新日 2026年2月18日

No.0000001604

広島県知事 (4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%