

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

1 フロア 2 住戸, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 前面棟無, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 区画整理地内, 平坦地, メールボックス, 平置



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩11分 山陽本線 五日市駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区旭園27-39		
建物名・部屋番号	Shangri-La旭園 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	70m ²	向き	南
築年月	2019年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 112,400円 [月次費用] 引落手数料: 350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 月額総賃料の80%		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考			

情報更新日 2026年1月25日

No.0000001634



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%