

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,海まで2km以内



賃料	66,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩10分 山陽本線 廿日市駅 徒歩11分		
物件所在地	広島県廿日市市桜尾1丁目11-5		
建物名・部屋番号	サンコーポ桜尾 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	63.58m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1984年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 保証会社初回保証料 : 33,000円 [月次費用] 引落手数料 : 330円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料 : 月額総賃料の50% 月額保証料 : 賃料合計の1.0%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月18日

No.0000001729

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%