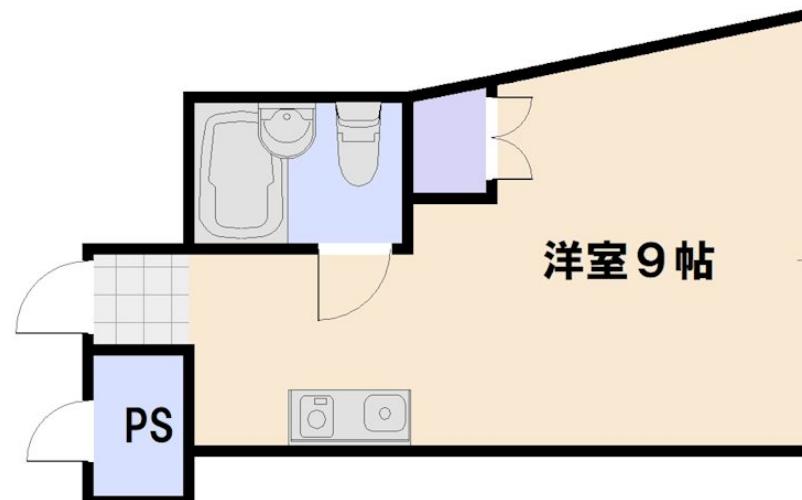


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,上階無し,眺望良好,通風良好,内装リフォーム済,D I Y可,平坦地,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道,テニスコートが近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	28,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩9分 山陽本線 五日市駅 徒歩14分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央2丁目11-1		
建物名・部屋番号	エビスピル 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	21.7m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1994年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 25,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,000円 ホームアシスト24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回家賃総額の50%(最低保証料25,000円)、月額保証料1,500円(引落手数料込み)		
設備	エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, シャワー, 押入		
備考			

情報更新日 2026年2月8日

No.0000001801



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%