

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	53,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	アストラムライン 伴中央駅 徒歩3分 アストラムライン 大原(広島)駅 徒歩13分		
物件所在地	広島県広島市安佐南区伴中央6丁目13-49		
建物名・部屋番号	オリオリシティ 505号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	22.81㎡	向き	東
築年月	2020年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	16,500円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 56,000円 ホームマイスター24(緊急サポート): 16,500円 初回ゴミ代(初回のみ): 1,000円 駐輪ステッカー: 200円 [月次費用] 原付駐輪代: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 单身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の100% もしくは 総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考			

情報更新日 2025年10月5日

No.0000002078



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%