

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

1 フロア 2 住戸、リビングの隣和室、角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	49,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩18分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩18分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字美鈴園大字美鈴園7-3		
建物名・部屋番号	アセント美鈴園 A棟 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56m ²	向き	南
築年月	1990年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料 : 26,495円 鍵交換 : 14,300円 清掃代 : 44,000円 [月次費用] 安心入居サポート : 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 毎年プラン 初回 : 賃料の 50%、年間委託料 1.3万円 / 年		
設備	2 口コンロ、3 点給湯、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、キッチンに窓、シャワー		
備考			

情報更新日 2026年1月11日

No.0000002205



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : http://www.allows-estate.jp