

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オートロック,ダブルロック,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,区画整理地内,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩6分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老園1丁目5-37		
建物名・部屋番号	W & B (ダブル アンド ビー)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	59.24㎡	向き	南
築年月	2020年6月	入居時期	2025年12月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 27,490円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] らくらくパートナー: 33,000円 鍵販売手数料: 18,700円 クリーニング特約料: 94,820円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 月額総賃料の2%		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
備考			

情報更新日 2025年12月3日

No.0000002234

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%