## FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,山が見える,2×4工法,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,舗装駐車場,整備された歩道















間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	46,000円				
間取り	1LDK	物件種別	アパート		
管理費	-	共益費	1,700円		
雑費	-				
敷金	無	礼金	無		
敷引/償却金	-/-	保証金	-		
交通	山陽本線 五日市駅 バス27分 河内下城 バス停徒歩7分				
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字上河内大字上河内304-1				
建物名・部屋番号	セレノ 103号室				
構造•規模	木造 2階建 1階				
専有面積	46.49m²	向き	南東		
築年月	2005年12月	入居時期	即時		
仲介料	1.1ヶ月	損害保険			
更新料	22,000円	契約期間	2年		
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場				
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用:60,000円 ハウスリーブ:22,000円 鍵セット費:3,300円 リト費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料:22,000円 月額保証料:月額総賃料の2.2%~				
設備	3 点給湯, B S, T V インターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチ				
備考					

情報更新日 2025年10月29日

No.0000002279



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 1127869372640000005098