

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,路面電車沿線,メールボックス,海まで2km以内,整備された歩道



賃料	61,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩14分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老園1丁目3-23		
建物名・部屋番号	Cielo azul 1301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	29.95m ²	向き	南
築年月	2021年2月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 33,050円 鍵交換費用: 22,000円 殺菌消毒: 24,200円 [月次費用] 安心ライフサポート: 1,100円 駐輪場: 550円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 【初回】総賃料の50% (下限2万) 【更新】1万/年【口振】330円/月【YELLエポスカード収納		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I I型キッチン, T V インターфон, インターん, ウォークインクロー		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月29日

No.0000002326

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%