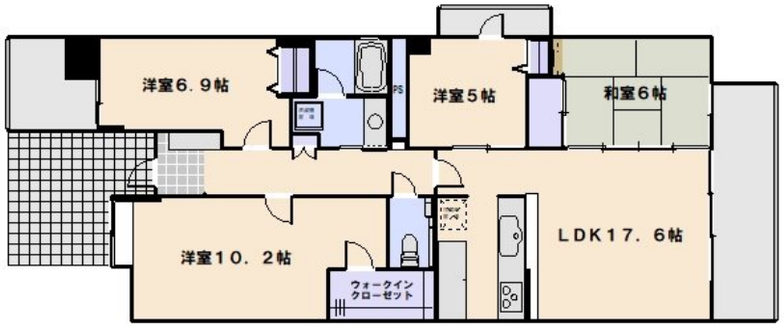
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,玄関ホール,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,タワー型マンション,リバーサイド,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,平



賃料	120,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩7分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前１丁目8-11		
建物名・部屋番号	ファミールリバーガーデン五日市駅前　308号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	99.08㎡	向き	南
築年月	2002年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8250～9350円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：60,000円　駆付けサポート24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須　初回委託料：賃料等合計金額の50%、年間保証委託料：1年毎に８,000円		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ガス給湯,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月15日　No.0000002345

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256　物件管理コード：1127869372640000005163

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。