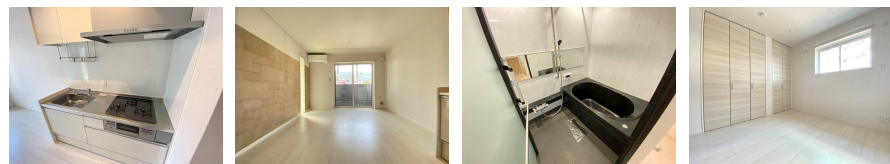
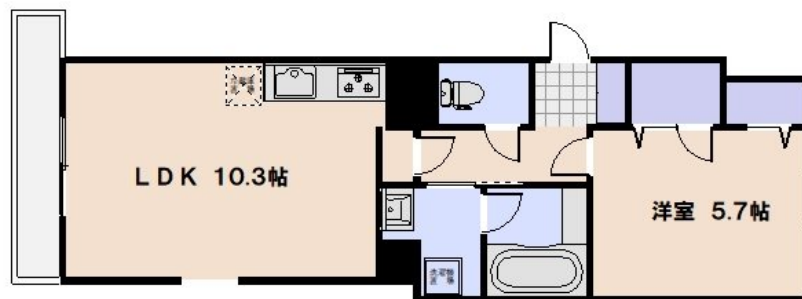


FOR RENT

他社の物件もご紹介可能です。

1フロア2住戸,オートロック,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 69,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 4,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山陽本線 五日市駅 徒歩32分 山陽本線 新井口駅 徒歩49分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区五日市中央7丁目22-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | アヴニール五日市中央 101号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.66㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2020年12月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 24,790円 24ヶ月 |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵販売手数料: 16,500円 クリーニング特約料: 75,900円 らくらくパートナー: 33,000円 [月次費用] M A S T安心サポート24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 月額総賃料の2% | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, オ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年6月15日

No.000002351



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |