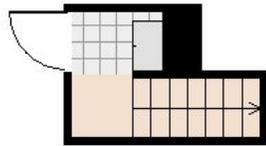


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, リバーサイド, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	66,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,200円
雑費	-		
敷金	無	礼金	7.6万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩14分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩19分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区皆賀4丁目13-17		
建物名・部屋番号	リバーサイド ケン		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	45.41㎡	向き	南西
築年月	2021年1月	入居時期	2026年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスリース: 22,000円 クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 月額賃料の2.2% -		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, クロー		
備考			

情報更新日 2026年4月29日

No.000002381



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%