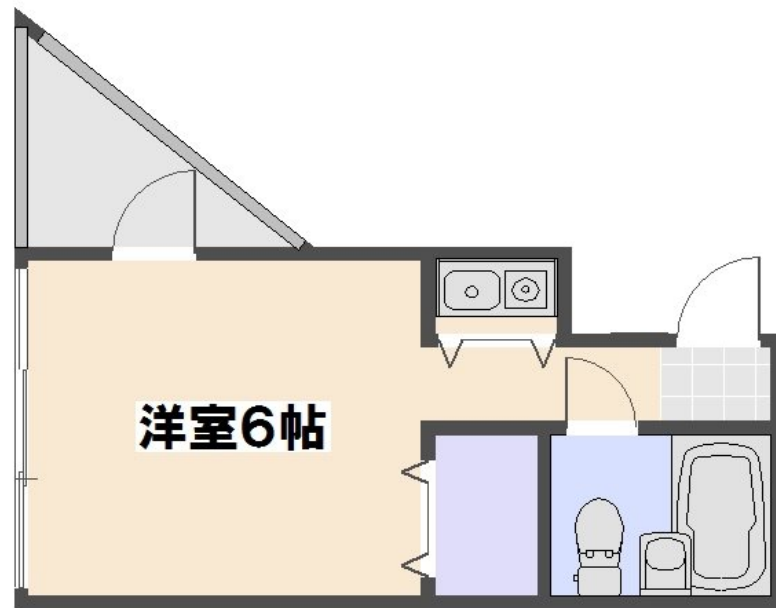


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,高台に立地,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	31,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩19分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩19分		
物件所在地	広島県広島市西区井口台2丁目12-26		
建物名・部屋番号	キューブ井口台 502号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	18.14㎡	向き	東
築年月	1991年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 18,550円 鍵交換代: 19,800円 室内殺菌消毒費: 24,200円 [月次費用] 水道料: 2,000円 安心入居サポート: 1,100円 自転車駐輪: 500円 原付駐輪: 1,000円 火災保険料: 1,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用不可 学生希望		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バストイレ同室,バス有,フロ		
備考			

情報更新日 2026年6月9日

No.000002416

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%