

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F 以上,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	29,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	1,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/2ヶ月	保証金	2ヶ月
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩19分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩19分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区皆賀 3丁目7-17		
建物名・部屋番号	ジョイフリー皆賀 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	20㎡	向き	南東
築年月	1993年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 自転車シール: 1,000円 保証会社初回保証料: 17,500円 中型バイク駐輪代: 4,000円 [月次費用] 原付駐輪代: 1,000円 小型バイク駐輪代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
備考	学生限定家賃です(一般のお客様は33,000円)		

情報更新日 2026年5月1日

No.0000002420

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%