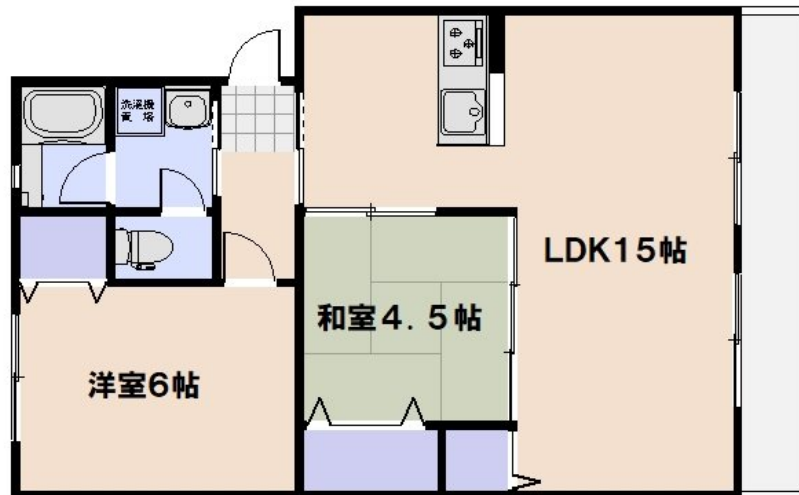


FOR RENT

室内リフォーム済！

2F以上,リビングの隣和室,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,山が見える,閑静な住宅街,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩20分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩20分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字美鈴園大字美鈴園40-6		
建物名・部屋番号	スミヤハイツB棟 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	61㎡	向き	南
築年月	1982年5月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 35,000円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新手数料: 13,000円/年 振替手数料: 550円/月		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
備考			

情報更新日 2025年4月28日

No.0000002422



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%