## FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F以上、オートロック、玄関ホール、眺望良好、陽当たり良好、外壁タイル張り、平坦地、防犯カメラ、整備された歩道













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 冨田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

 $\hbox{E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp}$ 

URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	50,000円					
間取り	2K	物件種別	マンション			
管理費	-	共益費	4,000円			
雑費	-					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩22分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩15分					
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市 5 丁目10-31					
建物名・部屋番号	クレアテラ五日市 405号室					
構造·規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階					
専有面積	33.3m²	向き	東			
築年月	2002年2月	入居時期	即時			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月			
更新料	33,000円	契約期間	2年			
駐車場	空無 駐輪場					
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料:27,000円 室内除菌:9,350円 駐輪シール:300円					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可					
保証会社	必須 保証料:家賃総額50%年間保証料10,000円 口座振替必須となります。引落手数料220円					
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付					
備考						

情報更新日 2025年10月26日

No.0000002457



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 1127869372640000005273 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。