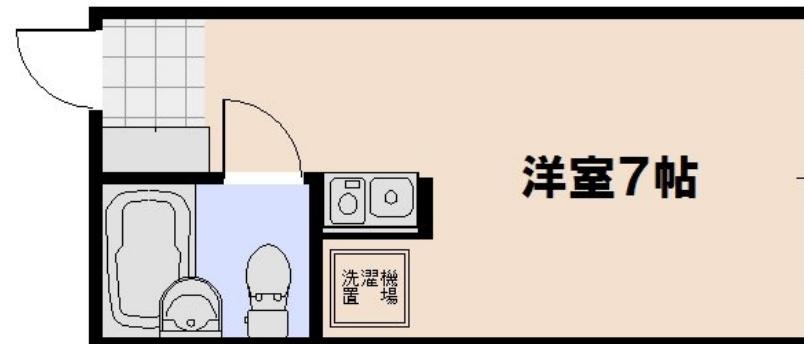


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上、最上階、上階無し、陽当たり良好、内装リフォーム済、壁紙張替済、山が見える、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、メールボックス、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 24,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 2,000円 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 広島電鉄宮島線 山陽文學園前駅 徒歩20分 山陽本線 廿日市駅 徒歩26分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区屋代3丁目12-2 | | |
| 建物名・部屋番号 | エフェクトワン 103号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 15.5m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1980年2月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 13,200円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 14,300円 保証会社初回保証料: 25,000円 [月次費用] 水道料金: 2,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間1万円更新 引き落とし手数料550円 | | |
| 設備 | L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年1月22日

No.0000002484



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : http://www.allows-estate.jp