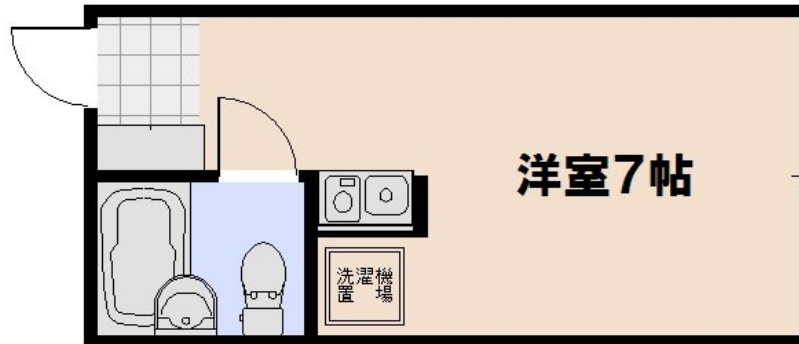


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,内装リフォーム済,壁紙張替済,山が見える,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道



賃料	24,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩20分 山陽本線 廿日市駅 徒歩26分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区屋代3丁目12-2		
建物名・部屋番号	エフェクトワン 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	15.5㎡	向き	南東
築年月	1980年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	13,200円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 14,300円 保証会社初回保証料: 25,000円 [月次費用] 水道料金: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間1万円更新 引き落とし手数料550円		
設備	LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月22日

No.0000002484



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%