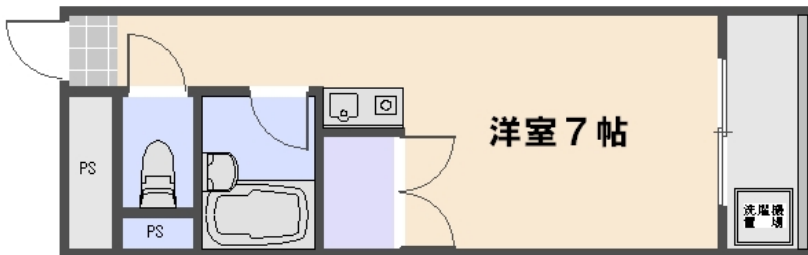


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F 以上,角住戸,駅まで平坦,駅前,平坦地,路面電車沿線,整備された歩道



賃料	35,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩1分 山陽本線 五日市駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老園 2丁目3-10		
建物名・部屋番号	グランコートY 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	21.84㎡	向き	西
築年月	1996年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 10,000円 清掃代: 55,000円 入居者サポート費: 19,800円 消毒代: 25,300円 投てき消火剤: 6,930円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料: 10,000円 月額保証料: 月額総賃料の2%		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月3日

No.0000002486



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%