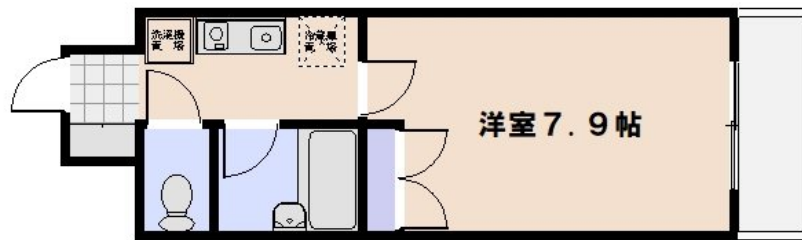


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オートロック,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,海まで2km以内,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 38,000円  |      |                |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -  | 共益費  | 2,000円         |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 山陽本線 宮内串戸駅 徒歩8分<br>広島電鉄宮島線 宮内(広島)駅 徒歩6分                      |      |                |
| 物件所在地    | 広島県廿日市市串戸 1丁目6-6   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | サンローレル串戸 1003号室  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階  |      |                |
| 専有面積     | 22㎡  | 向き   | 北              |
| 築年月      | 1996年2月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 11,000円  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 保証会社初回保証料: 41,000円 鍵交換代: 13,200円<br>[月次費用] 水道料: 2,000円 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                     |      |                |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の120% もしくは月額総賃料の50% 更新保証料: 13,000円/年     |      |                |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クッションフロア,ク           |      |                |
| 備考       | Bフレックスマンションタイプ対応です。  |      |                |

情報更新日 2026年4月25日

No.0000002509

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |