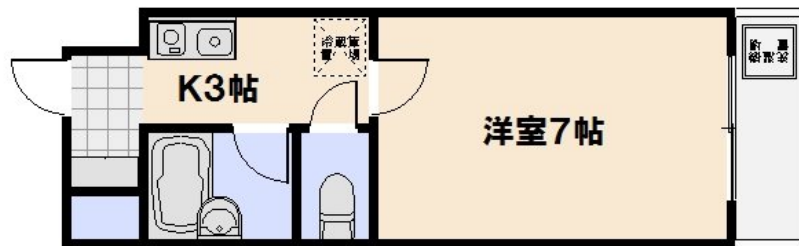


FOR RENT

修大附属鈴峯前電停まで徒歩約4分！

2F以上,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	38,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 修大協創中高前駅 徒歩4分 山陽本線 五日市駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市西区井口4丁目5-11		
建物名・部屋番号	Fビル井口 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	18.15㎡	向き	北
築年月	1992年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 20,115円 鍵交換代: 19,800円 SEED24: 9,900円 駐輪代: 330円 バイク駐輪代: 550円 [月次費用] 水道代: 1,980円 [備考] (犬・猫)可(条件変更有: 敷金1ヶ月、家賃2,000円UP)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 日本セーフティー 20,000円 賃料の総額によって異なります。 初回保証料: 賃料総額の50% (最低		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
備考			

情報更新日 2025年12月20日

No.0000002702



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%