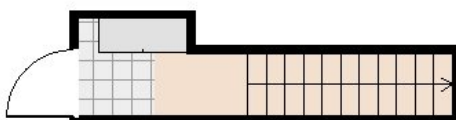


FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



賃料	60,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 広電五日市駅 バス16分 城山 バス停徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区城山2丁目18-4		
建物名・部屋番号	グロース ブルース 城山		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.56㎡	向き	南
築年月	2021年9月中旬	入居時期	2025年12月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月〜 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスリース: 22,000円 クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 400円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 月額総賃料の2.2%〜		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, I I型キッチン, TVインターホン, インターホン, ウ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月28日

No.0000002847



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%