

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,900円
雑費	-		
敷金	無	礼金	7.3万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩13分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩16分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区屋代3丁目24-17		
建物名・部屋番号	リベルテアーク		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	35.04㎡	向き	南西
築年月	2021年1月	入居時期	2025年9月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスリース: 22,000円 クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, イ		
備考			

情報更新日 2025年7月30日

No.0000002866



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%