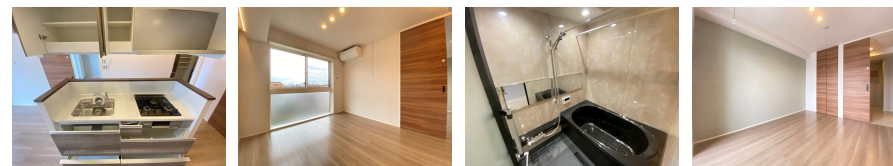
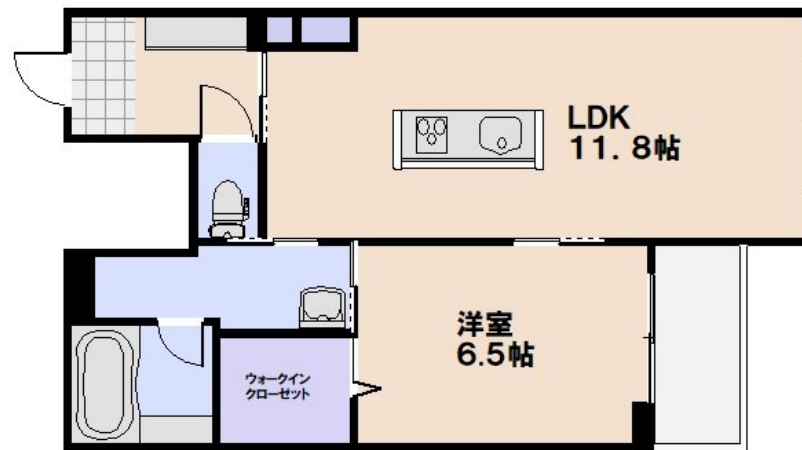


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニター付オートロック,玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩9分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩20分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三筋2丁目10-21-7		
建物名・部屋番号	ポヌール桜 204号室		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	47.67㎡	向き	東
築年月	2022年1月中旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 27,490円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵販売手数料: 18,700円 らくらくパートナー: 33,000円 クリーニング費: 84,920円 [月次費用] 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 月額総賃料の2%		
設備	3点給湯, B S, I I型キッチン, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォー		
備考			

情報更新日 2026年5月20日

No.000002884

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%