## FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F以上,オートロック,ダブルロック,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車















間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 冨田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	112,000円						
間取り	2LDK	物件種別	マンション				
管理費	-	共益費	6,000円				
雑費	-						
敷金	無	礼金	1.5ヶ月				
敷引/償却金	-/-	保証金	-				
交通	広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩13分 広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩17分						
物件所在地	広島県廿日市市桜尾 3 丁目8-5						
建物名・部屋番号	ラルーチェ						
構造•規模	鉄骨 3階建 3階						
専有面積	65.56m²	向き	北東 2026年1月上旬予定 有 27,490円 24ヶ月 2年				
築年月	2022年7月	入居時期					
仲介料	1.1ヶ月	損害保険					
更新料	1ヶ月	契約期間					
駐車場	付(無料) 駐輪場						
その他費用	[一時金] らくらくパートナー:33,000円 鍵販売代:18,700円 クリーニング特約料:123,750円 [月次費用] 安心サポート24:1,320円						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可						
保証会社	必須 初回保証料:33,000円 月額保証料:総賃料の2%						
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン						
備考							





取引態様	手数料	貸主	0%	借士	100%
4 4 — 4	負担の割合	只工	0 70	旧土	10070
中介元付(一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 1127869372640000005813

No.0000003003