

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件もご紹介可能です！

1 フロア 2 住戸, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩33分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩31分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央 7 丁目8-27		
建物名・部屋番号	ピューラー22 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.73m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
	[一時金] 初回保証料: 72,000円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 飲食店不可		
保証会社	必須(全保連) (初回賃料総額120%・更新料なし) 更新プラン(初回賃料総額50%・13,000円/年) 月々プラン(初回賃料総額50%・1,200円/月・自動引落し必須)		
設備	ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッキン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
備考			

情報更新日 2026年2月7日

No.0000003067



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>