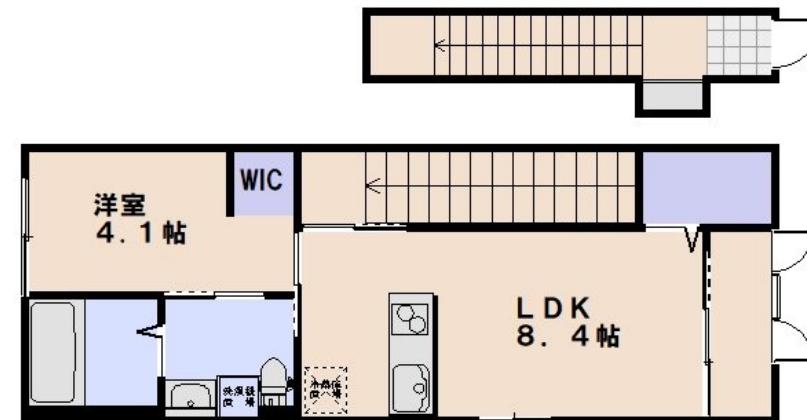


# FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ！

2F以上,オートロック,サンルーム,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,2×4工法,駅まで平坦,平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩9分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩11分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区隅の浜3丁目3-10		
建物名・部屋番号	オリーブガーデン 201号室		
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	31.97m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2022年12月上旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
[一時金] 保証会社初回保証料：10,000円 消毒施工料：17,050円			
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：10,000円 月額保証料：総賃料の1%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エアコン		
備考			

情報更新日 2025年12月15日

No.0000003148



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>