## FOR RENT

## 他の不動産会社の物件もご紹介可能です!

2 F以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地















間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



不動産コード: 1002256

## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	61,000円				
間取り	1LDK	物件種別	アパート		
管理費	-	共益費	3,000円		
雑費	-				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引/償却金	-/-	保証金	-		
交通	広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩3分 山陽本線 廿日市駅 徒歩4分				
物件所在地	広島県廿日市市天神2-5				
建物名・部屋番号	レジデンシャル廿日市駅前 301号室				
構造•規模	木造 3階建 3階				
専有面積	28.46m²	向き	西		
築年月	2022年9月	入居時期	即時		
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有		
更新料	33,000円	契約期間	2年		
駐車場	無				
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 殺菌消毒費:24,200円 [月次費用] 安心サポート:1,100円 火災保険:1,100円 [備考] ベット飼育可能(犬・猫1匹まで:飼育時賃料3,000円UP)				
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人相談 飲食店不可				
保証会社	必須 【初回】総賃料の50%(下限2万)【更新】1万/年【口振】330円/月【YELLエポスカード収納				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥				
備考					

情報更新日 2025年12月4日

No.0000003187



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%

物件管理コード: 1127869372640000005995 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。