## FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F以上.オートロック.モニタ付オートロック.角住戸.南面バルコニー.駅まで平坦.平坦地.メールボックス.整備された歩道















間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 冨田ビル1階 FAX:082-921-4444 TEL:082-921-3333

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp

敷金	2ヶ月	礼金	
敷引/償却金	-/-	保証金	
交通	1	役所前駅 徒歩1分 日市駅 徒歩9分	_
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老	<b>氪2丁目4-8</b>	
建物名・部屋番号	双葉ヒルズ海老園		
構造·規模	鉄筋コンクリート 14階建	6階	
専有面積	29.86m²	向き	Ē
築年月	2023年3月	入居時期	2
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	33,000円	契約期間	2
駐車場	無 駐輪場		

: 24.200円

ーゼット.システムキッ

1K

賃料

間取り

管理費

雑費

情報更新日 2025年12月4日

その他費用

入居諸条件 保証会社

設備

備考

No.0000003236



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

63,000円

物件種別

共益費

一時金] 保証会社初回保証料:31,550円 鍵代:33,000円 殺菌消毒費

ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可

必須 【初回】総賃料の50%(下限2万)【更新】1.3万/年【口振】330円/月

[月次費用] 駐輪代:550円 安心LIFEサポート:1,100円 火災保険:1,000円

2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クロ

マンション

1ヶ月

2026年1月中旬予定

2年

以引態様	手数料 負担の割合	貸主
介元付 一般)	手数料 配分の割合	元付

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 1127869372640000006043 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。