

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,寝室8畳以上,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,路面電車沿線,舗装駐車場,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	49,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩4分 山陽本線 五日市駅 徒歩14分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区楽々園1丁目4-36		
建物名・部屋番号	クロスデータビル73 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	30.6㎡	向き	南
築年月	2000年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 26,000円 鍵交換代: 13,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の100% もしくは月額総賃料の50%/更新保証料: 10,000円/年		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
備考			

情報更新日 2026年1月11日

No.0000003309



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%