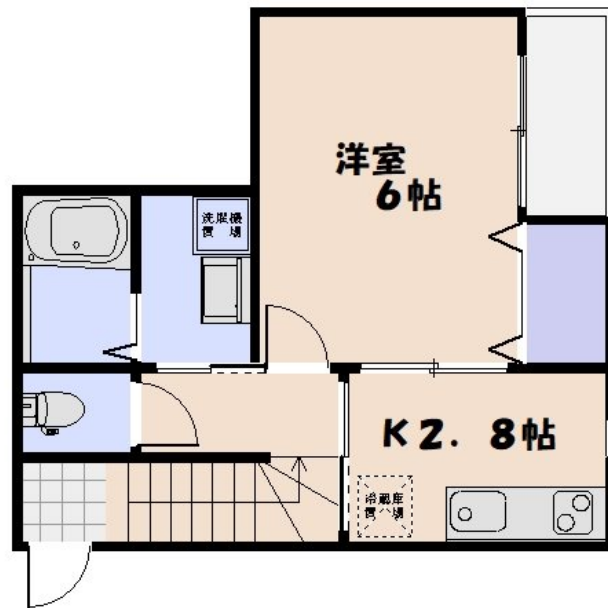


# FOR RENT

## 五日市駅まで徒歩15分！いい運動です

2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街



賃料	49,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩15分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩14分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市 6丁目3-56-1		
建物名・部屋番号	ユニクオーレ五日市		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.64㎡	向き	南東
築年月	2023年2月中旬	入居時期	2026年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 26,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 駐輪場代: 500円 [備考] ペット飼育可能(賃料増)+敷金1か月		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新料: 10,000円(年間) 変更あり		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッション		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月28日

No.000003313

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%