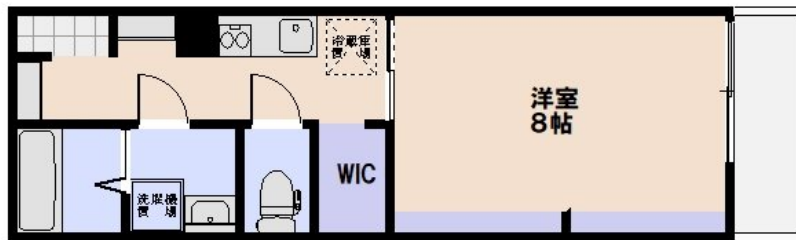


FOR RENT

佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	53,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩11分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩19分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三宅1丁目3-51		
建物名・部屋番号	グランベル五日市 301号室		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27.69㎡	向き	南
築年月	2023年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 9000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 33,000円 インターネット使用手数料: 3,300円 [月次費用] バイク置き場: 2,000円 [備考] ペット飼育時(+2000円) 二人入居時(+3000円)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の40% 月額保証料: 800円		
設備	3点給湯,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シ		
備考			

情報更新日 2025年5月2日

No.0000003357



広島県知事(4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%