

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 賃料 | 53,000円 | | |
| 間取り | 3DK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 2,800円 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山陽本線 五日市駅 バス15分 坪井長野 バス停徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区坪井2丁目1119-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | ニューマリッチフジモト | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 56.5m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1994年2月 | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 22,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 定額クリーニング費用 : 90,000円 ハウスリープ : 22,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリープ) 初回保証料 : 22,000円 月額保証料 : 月額総賃料の2.2%~ | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス | | |
| 備考 | 玄関には防犯性の高いオプナスキーを採用しております。 | | |

情報更新日 2025年12月25日

No.0000003466



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : http://www.allows-estate.jp