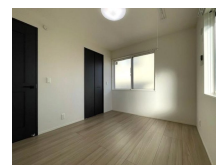
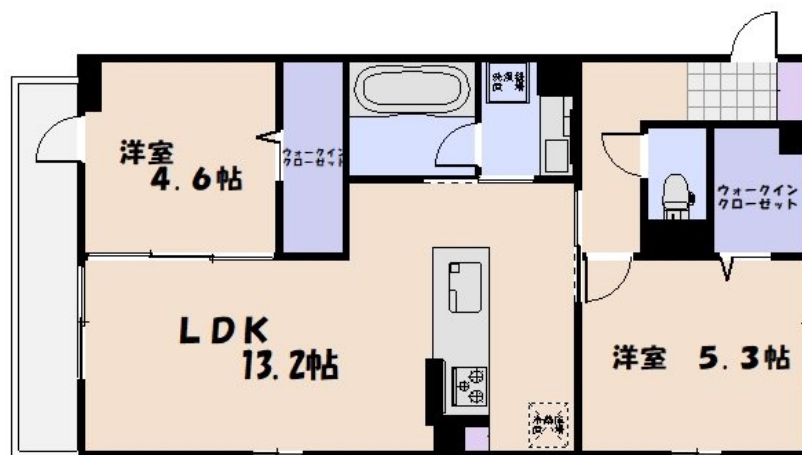


FOR RENT

佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,電子キー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広電バス 保井田 バス停徒歩2分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩45分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区八幡2丁目8-50-3		
建物名・部屋番号	アミティエS		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.43㎡	向き	西
築年月	2023年11月	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：71,500円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月額保証料：総賃料(電気代含む)の1%+800円 口座振替手数料：99円		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カ		
備考			

情報更新日 2025年7月28日

No.0000003525



広島県知事(4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%