

FOR RENT

駅近物件です！

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



賃料	53,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 宮内(広島)駅 徒歩6分 山陽本線 宮内串戸駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県廿日市市串戸2丁目10-4		
建物名・部屋番号	Regalest-S VictoryHouse2		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	26.06㎡	向き	北東
築年月	2023年11月	入居時期	2025年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	1年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 28,955円 鍵交換代: 16,500円 室内消毒費: 16,500円 ルームクリーニング費: 53,000円 [月次費用] 安心サポート24: 700円 ゴミ収集費: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年 口座振替手数料: 440円/月		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月30日

No.0000003566



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%