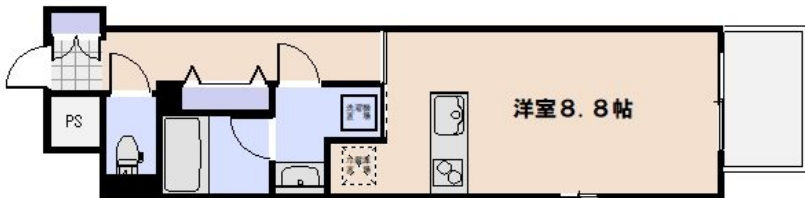


FOR RENT

佐伯区ならアローズ不動産へ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, 整備された歩道



賃料	63,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩4分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老山町4-25		
建物名・部屋番号	ミュゼ 海老山 1003号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	2024年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 14,500円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 駐輪代: 550円 バイク駐輪: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 総賃料の100%		
設備	3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月25日 No.0000003604

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会
アローズ不動産株式会社
広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%