

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件もご紹介可能です！

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩13分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩14分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区美の里1丁目5-16		
建物名・部屋番号	H.S.S・H.R.K H.S.S		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.28㎡	向き	南西
築年月	2022年7月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金：22,000円 [月次費用] 安心サポート：1,430円 火災保険：1,000円 [備考] ペット飼育時(賃料3000円UP)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【初回】総賃料の50%(下限2万)【更新】1万/年【口振】330円/月【YELLエボカード収納】		
設備	3点給湯,BS,T.Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガ		
備考			

情報更新日 2026年4月18日

No.000003646



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%