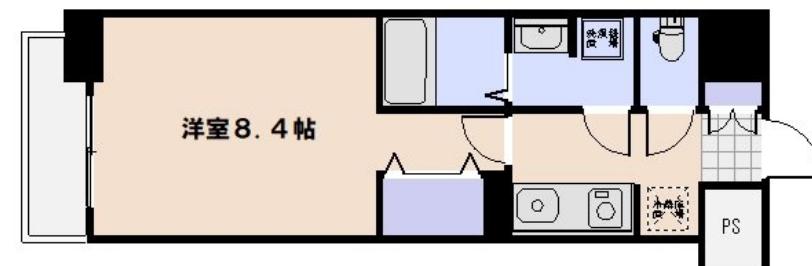


FOR RENT

充実設備のマンションです！

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 58,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 3,000円 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 広電バス Aシティ中央 バス停徒歩4分 アストラムライン 大塚(広島)駅 徒歩8分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市安佐南区大塚西3丁目4-7 | | |
| 建物名・部屋番号 | レジスタ大塚西 906号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 9階 | | |
| 専有面積 | 28.07m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年3月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 11,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 保証会社初回保証料:30,940円 [月次費用] 駐輪代:550円 24時間駆付けサービス:880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (通常プラン)初回:総賃料50%、更新保証料:10,000円/年、引落手数料:300円(税別)/月 (学生プラン) 初回:10,000円、更新保証料:10,000円/年、引落手数料:300円(税別)/月 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガス給湯、クロ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2025年12月21日

No.0000003671



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : http://www.allows-estate.jp