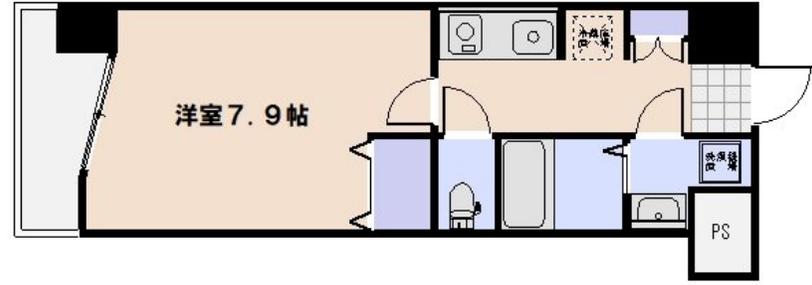


防犯面に優れた物件です！

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	58,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広電バス Aシティ中央 バス停徒歩4分 アストラムライン 大塚(広島)駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市安佐南区大塚西3丁目詳細未定		
建物名・部屋番号	レジスタ大塚西 1102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	27.34㎡	向き	東
築年月	2024年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 30,940円 [月次費用] 駐輪代: 550円 24時間駆付けサービス: 880円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回費用:総賃料50%、更新保証料:10,000円/1年毎、賃料引落手数料:300円(税別)/月額 (学生プラン)初回費用: 10,000円、更新保証料:10,000円/1年毎、賃料引落手数料:300		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月10日

No.0000003674



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%