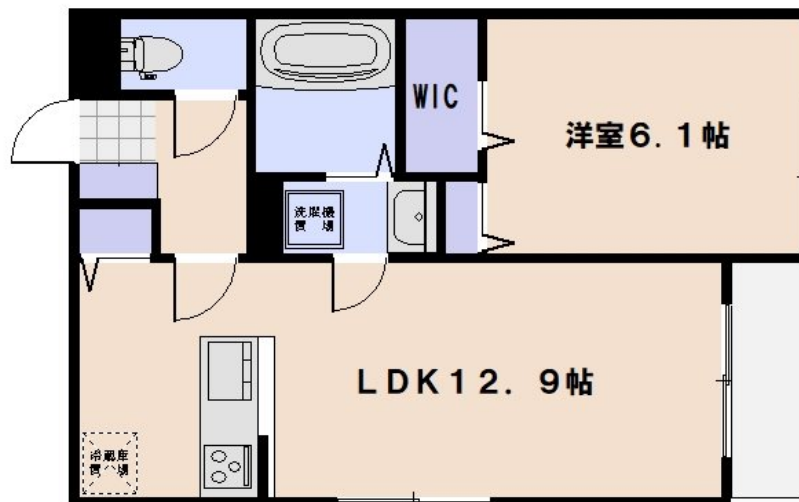


FOR RENT

他の不動産会社の物件もご紹介可能です♪

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩13分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩13分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前2丁目7-25		
建物名・部屋番号	アーバン長尾		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.28㎡	向き	南東
築年月	2024年2月	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 43,605円 鍵代: 13,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 パナソニック ホームズ賃貸サポート初回保証料: 月支払総額の50% (最低: 20000円、家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) 月額保証料: 請求金額の2% (最低: 700円、更新月は更新料含む)		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所, エアコン, ガス		
備考			

情報更新日 2026年8月29日

No.0000003793



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%