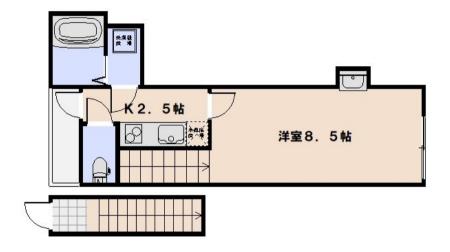
## FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

2 F以上, 2 面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス















間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	53,000円				
間取り	1K	物件種別	アパート		
管理費	-	共益費	3,000円		
雑費	-				
敷金	無	礼金	無		
敷引/償却金	-/-	保証金	-		
交通	広島電鉄宮島線 修大協創中高前駅 徒歩8分 山陽本線 五日市駅 徒歩9分				
物件所在地	広島県広島市佐伯区藤垂園31-15				
建物名・部屋番号	M Terrace藤垂園 参番館 202号室				
構造·規模	木造 3階建 2階				
専有面積	23.84m²	向き	東		
築年月	2023年10月	入居時期	即時		
仲介料	1.1ヶ月	損害保険			
更新料	33,000円	契約期間	2年		
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場				
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料:29,050円 殺菌消毒費:24,200円 消火剤:6,600円 [月次費用] 安心LIFEサポート:1,100円 火災保険:1,000円 [備考] ペット飼育可能 敷金2ヶ月or(犬:賃料3000円UP 猫:賃料5000円UP)				
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可				
保証会社	必須 初回月額賃料50%(最低保証料2万円)・年間保証料1万円・口振手数料330円/月・YELLセゾン				
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス				
備考					

情報更新日 2025年10月29日

No.0000003800



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 1127869372640000006599