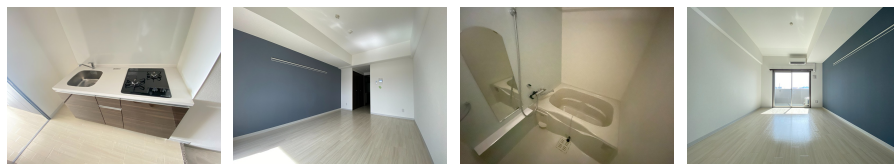
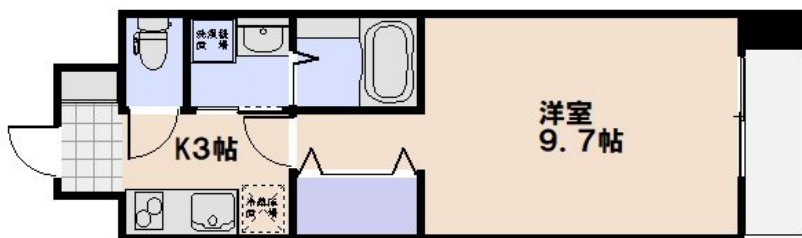


FOR RENT

他の不動産会社の物件もご紹介可能です♪

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩8分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩16分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央3丁目16-7		
建物名・部屋番号	ルピナス五日市中央 1103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	29.58㎡	向き	南
築年月	2024年9月	入居時期	2025年12月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料:32,500円 自転車管理シール:500円 [月次費用] バイク置場:2,000円 [備考] ペット飼育時 賃料割増し2,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料1.2% (振替手数料込み 最低700円)		
設備	2口コンロ,3点給湯,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット		
備考			

情報更新日 2025年12月4日

No.0000003811



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%