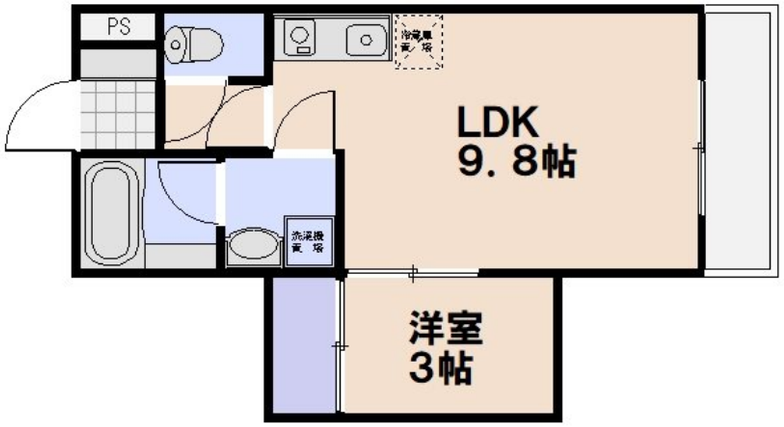
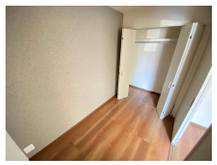
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,市街地が近い,整備された歩道





賃料	58,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線　広電廿日市駅　徒歩3分 山陽本線　廿日市駅　徒歩5分		
物件所在地	広島県廿日市市天神2-24		
建物名・部屋番号	ベルヒルズ天神		
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	36.31㎡	向き	西
築年月	2021年7月	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：30,100円　鍵交換費用：22,000円　除菌消臭費：24,200円 [月次費用]　安心サポート：1,100円　火災保険：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　【初回】総賃料の50%（下限2万）【更新】１万/年【口振】330円/月【YELLエポス収納】		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,ＴＶ付浴室,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月14日　No.0000003825

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%