

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

玄関ホール、通風良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、市街地が近い、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩3分 山陽本線 廿日市駅 徒歩5分		
物件所在地	広島県廿日市市天神2-24		
建物名・部屋番号	ベルヒルズ天神		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	36.31m ²	向き	西
築年月	2021年7月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 32,050円 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費: 24,200円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 火災保険: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【初回】総賃料の50% (下限2万) 【更新】1万/年【口振】330円/月【YELLエポス収納】		
設備	3点給湯, TVインターホン, TV付浴室, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス		
備考			

情報更新日 2026年2月4日

No.0000003825



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : http://www.allows-estate.jp