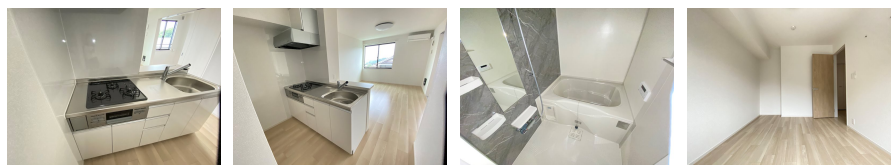
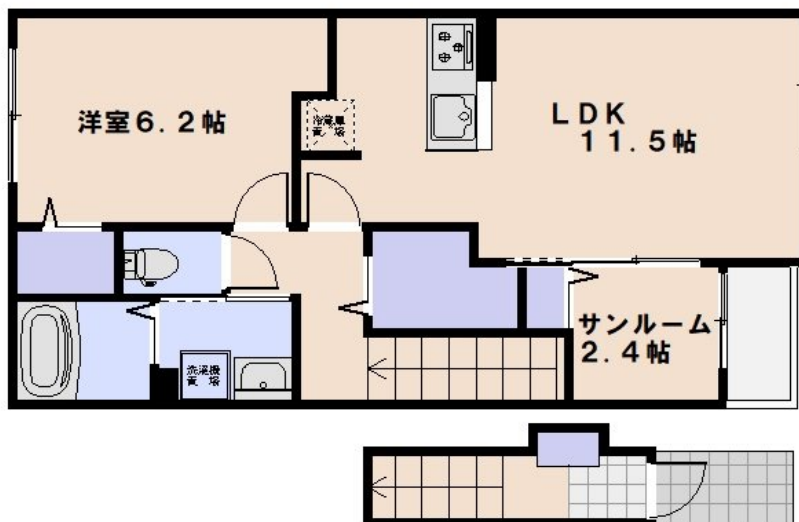


FOR RENT

高速ネットNURO光導入！自然の空気はおいしい

防犯カメラ 2×4工法 外壁サイディング 閑静な住宅街 高台に立地 田園風景 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,900円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩18分 山陽本線 廿日市駅 徒歩25分		
物件所在地	広島県廿日市市佐方760 1		
建物名・部屋番号	ベル ソレイユ		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.96㎡	向き	南
築年月	2024年5月	入居時期	2026年10月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料：22,000円 クリーニング費：60,000円 鍵セット代：3,300円 [月次費用] roomサポート+火災保険：1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料：22,000 月額保証料：2.2%～ (プランによる)		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年8月24日

No.0000003833



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付	