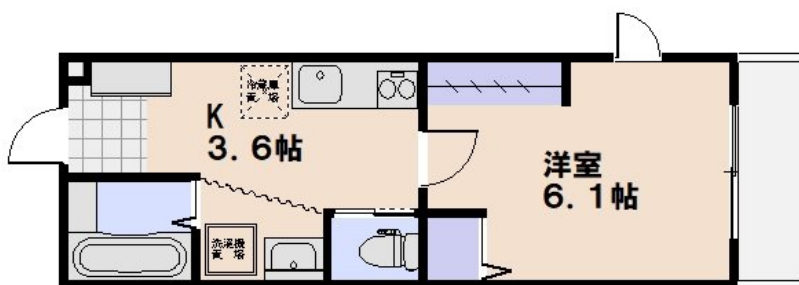


FOR RENT

ネット月額使用料無料、安心のオートロック

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	51,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩14分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩13分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三筋3丁目2-29		
建物名・部屋番号	メゾン・トルチェ 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.74㎡	向き	南西
築年月	2024年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	10,000円	契約期間	
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 29,500円 ハウスクリーニング費用: 27,500円 エアコン清掃代: 8,800円 バス用カーテン: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 自動更新プラン 総賃料の50% 毎年更新1万円 口座引落し330円 毎月		
設備	ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2025年4月27日

No.0000003840



広島県知事 (4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%