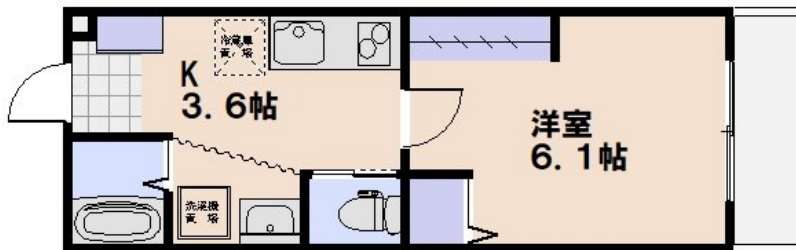


FOR RENT

ネット月額使用料無料、安心のオートロック

2F以上,オートロック,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩14分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩13分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三筋3丁目2-29		
建物名・部屋番号	メゾン・トルチェ 203号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.74㎡	向き	南西
築年月	2024年1月	入居時期	2026年7月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 26,000円 ハウスクリーニング費用: 27,500円 エアコン清掃代: 8,800円 バス用カーテン: 3,300円 鍵交換費用: 24,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% もしくは 総賃料の60% 更新保証料: 10,000円 口座振替手数料		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
備考			

情報更新日 2026年7月24日

No.0000003843



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%