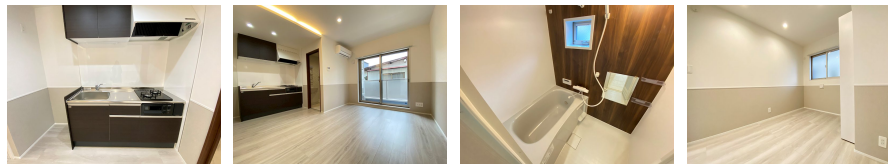
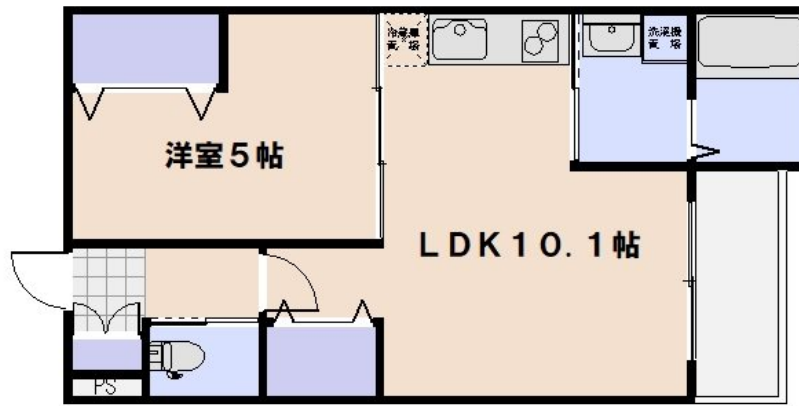


FOR RENT

佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	64,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 修大協創中高前駅 徒歩7分 山陽本線 五日市駅 徒歩7分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区藤垂園18-19		
建物名・部屋番号	カーサ藤垂園 302号室		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	36.56㎡	向き	
築年月	2024年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 20,100円 鍵設定費用: 16,500円 [備考] ペット飼育+敷金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30% 更新保証料: 10,000円/年 月額保証料: 総賃料の1%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガス給湯, クローゼット, クローゼット2		
備考			

情報更新日 2025年10月2日

No.0000003852



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%